

MEINI PRAWF YR ADRODDIAD : 30/10/2023 a 12/11/2023

Rhif y Cais: 0/50629 **Cyfeirnod Grid:** 280315,375388
Natur y Cais: Diwygiad nad yw'n sylweddol **Dyddiad Targed:** 24/10/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd **Dyddiad Penderfynu:** 09/11/2023
Natur y Datblygiad: Nid Preswyl **Natur y Penderfyniad:** Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Llansanffraid
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Llansanffraid Community Council
Lleoliad: Land at Llanrwst Road (A470), Top Llan Road, Glan Conwy, LL28 5NP
Cais: Diwygiad Ansylweddol i ganiatâd cynllunio 0/46977 (Datblygiad preswyl arfaethedig ar gyfer 107 o anheddau preswyl (bydd hyd at 30% ohonynt yn fforddiadwy), man agored cyhoeddus, tirlunio, mynedfa i'r briffordd ac i gerddwyr, gwelliannau isadeiledd priffordd leol ac i gerddwyr): (1) Diwygio geiriad Amod 15 i gyfeirio at waith adeiladu ar ddyluniad rhif CH02-MF-OTP Adolygiad B. Er mwyn cwblhau'r gwaith gwella'r briffordd sydd wedi'i gymeradwyo a chau Cyffordd A470 a Ffordd Top Llan yn barhaol, cyn i bobl symud i mewn gyntaf i'r 50fed annedd yn y datblygiad hwn, neu cyn cwblhau'r datblygiad - pa bynnag un sydd gyntaf. (2) Diwygio geiriad Amod 16 i gyfeirio at waith adeiladu ar ffordd S278 i'r A470, y droedffordd/llwybr beics S278 arfaethedig ac ymyl y briffordd ar hyd yr A470, a'r gwaith mewnol y ddangosir ar ddarlun rhif CH02-MF-OTP Adolygiad B. Caiff ffyrdd a throedffyrdd o fewn cam 1 y datblygiad fel a ddangosir ar ddarlun rhif BA2189/PL/012 Adolygiad A eu cwblhau gyda'r cwrs arwyneb yn unol â'r manyli

Rhif y Cais: 0/50690 **Cyfeirnod Grid:** 279824,361329
Natur y Cais: Rhyddhau Amod **Dyddiad Targed:** 29/05/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd **Dyddiad Penderfynu:** 06/11/2023
Natur y Datblygiad: Datblygiad Newydd **Natur y Penderfyniad:** Cymeradwywyd
Dosbarth Etholiadol: Llanrwst a Llanddoged
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Llanrwst Town Council
Lleoliad: Gwydyr Park Public Convenience Gwydyr Road Llanrwst LL26 0HJ
Cais: Cymeradwyo materion sy'n ofynnol dan amodau 3 (Defnyddiau) 5 (Tystiolaeth o ddim defnydd ystlumod) & 6 (Goleuadau allanol) yng nghaniatâd cynllunio 0/48936 (Dymchwel cyfleusterau cyhoeddus ac adeiladu cyfleusterau cyhoeddus newydd sy'n gwrthsefyll llifogydd wedi ei godi ar byst gyda chyfleusterau cynnal a chadw beiciau wedi ei leoli oddi tano.

Rhif y Cais: 0/50749 **Cyfeirnod Grid:** 283083,370962
Natur y Cais: Llawn **Dyddiad Targed:** 29/06/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd **Dyddiad Penderfynu:** 03/11/2023
Natur y Datblygiad: Newid Defnydd Adeilad **Natur y Penderfyniad:** Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Eglwysbach a Llangernyw
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Eglwysbach Community Council
Lleoliad: Ffridd Uchaf Rhandir Road Trofath LL22 8BW
Cais: Newid defnydd adeilad amaethyddol i ddarparu ar gyfer gweithgareddau amaethyddol parhaus a lle i storio carafanau yn ddiogel dan do.

Rhif y Cais: 0/50971 **Cyfeirnod Grid:** 277861,379741
Natur y Cais: Llawn **Dyddiad Targed:** 22/09/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd **Dyddiad Penderfynu:** 06/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd **Natur y Penderfyniad:** Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Deganwy
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Conwy Town Council
Lleoliad: Plas Colwyn Llys Helyg Deganwy LL31 9BN
Cais: Addasiadau ac estyniad i annedd bresennol

Rhif y Cais: 0/50999 Cyfeirnod Grid: 268414,374724
Natur y Cais: Caniatad adeilad rhestredig Dyddiad Targed: 04/10/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 02/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Pandy
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Llanfairfechan Town Council
Lleoliad: Tu Hwnt Ir Afon 9 The Close Llanfairfechan LL33 0AG
Cais: Cais i leihau maint y ffenestr yn wal dalcen newydd yr hen garej a gosod ffenestr fetel Crittall i gyd-fynd â'r holl ffenestri eraill. Mae hyn hefyd i fodloni amod rhif 3 (deunyddiau) or cynlluniau a gymeradwywyd o dan gais DC/0/49634 (addasiadau i'r ailwampio mewnol a gymeradwywyd eisoes o dan Ganiatâd Adeilad rhestredig DC/0/46693)

Rhif y Cais: 0/51013 Cyfeirnod Grid: 295110,371064
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 10/10/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 09/11/2023
Natur y Datblygiad: Newid Defnydd Adeilad Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Betws Yn Rhos
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Llanfair Talhaiarn Community Council
Lleoliad: Ty Isaf Bron Heulog Road Llanfairtalhaiarn LL22 9RA
Cais: Newid defnydd 2 adeilad preswyl allanol i fod yn llety gwyliau

Rhif y Cais: 0/51053 Cyfeirnod Grid: 284593,378682
Natur y Cais: Rhyddhau Amod Dyddiad Targed: 25/10/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 09/11/2023
Natur y Datblygiad: Datblygiad Newydd Natur y Penderfyniad: Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Rhiw
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Colwyn Town Council
Lleoliad: The John Braddock & Mary Bamber Convalescent Centre Queens Avenue Colwyn Bay Conwy LL29 7BD
Cais: Cymeradwyo amodau rhif 21 a 33 (Goleuadau Allanol) o ganiatâd cynllunio 0/46130 (Addasu adeilad John Baddock (yr hen Queens Lodge) i ddarparu 14 o randai a 3 ty tref. Dymchwel hen ganolfan ymadfer Mary Bamber, a chodi 46 o randai, 42 annedd newydd. Dymchwel pob adeilad ac adeileddau eraill, gwaith cysylltiedig a maes parcio, gwaith tirlunio caled a meddal gan gynnwys ardaloedd agored)

Rhif y Cais: 0/51059 Cyfeirnod Grid: 272218,376432
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 31/10/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 30/10/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Penmaenmawr
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Penmaenmawr Town Council
Lleoliad: Haulfryn Fernbrook Road Penmaenmawr LL34 6EG
Cais: Dymchwel estyniad to pwyso ochr o ansawdd gwael a'i ddisodli gydag estyniad ochr unllawr newydd gyda tho fflat. Dymchwel garej bresennol. Gwaith ailwampio mewnol ac adeiladu ffenestr fae newydd yn y cefn, gyda theras uwch a gris er mwyn mynd at yr ardd. Gosod paneli solar a phwmp gwres yr awyr. Atgyweirio'r prif do, ail-rendro a disodli'r holl ffenestri presennol

Rhif y Cais: 0/51063 Cyfeirnod Grid: 297774,379058
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 31/10/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 30/10/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Tywyn / Towyn
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Towyn a Bae Cinmel Town Council
Lleoliad: Lodore Kinmel Way Towyn Conwy LL22 9NE
Cais: Estyniad i annedd a gwaith cysylltiedig

Rhif y Cais: 0/51071 Cyfeirnod Grid: 279377,363900
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 03/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 02/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Llanrwst a Llanddoged
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Llanddoged a Maenan Community Council
Lleoliad: Hafod Y Wennol Ffordd Fron Francis Llanddoged Llanrwst LL26 0TY
Cais: Cais i godi Orendy/ Ystafell Haul yng nghefn yr adeilad

Rhif y Cais: 0/51074 Cyfeirnod Grid: 283659,378813
Natur y Cais: Rhyddhau Amod Dyddiad Targed: 06/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 03/11/2023
Natur y Datblygiad: Datblygiad Newydd Natur y Penderfyniad: Dyfarniad Holtt
Dosbarth Etholiadol:
Cyngor Cymuned:
Lleoliad: The National Zoo of Wales Old Highway Colwyn Bay LL28 5UY
Cais: Cymeradwyo amod rhifau 3 (darluniau adeiladu gyda manylion llawn) 5 (Cynllun ar gyfer osgoi effeithiau ymlusgiaid brodorol) 8 (ffensys diogelu coed) 9 (tirlunio caled a meddal) 12 (cynllun dull dymchwel/adeiladu) 14 (draenio) 20 (gwaith arall) 21 (strategaeth barcio) a 23 (gwaith arall) o ganiatâd cynllunio 0/49758 (Amrywio amod rhif 1 o ganiatâd cynllunio 0/37538 (Canolfan Newydd ar gyfer Addysg a Sgiliau Bywyd Gwylt) i alluogi amser ychwanegol ar gyfer cychwyn y datblygiad)

Rhif y Cais: 0/51077 Cyfeirnod Grid: 298360,380276
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 07/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 07/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Kinmel Bay
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Towyn a Bae Cinmel Town Council
Lleoliad: 11 Rhys Avenue Kinmel Bay Conwy LL18 5NS
Cais: Addasiadau, estyniad a gosod to newydd i ddarparu lle ychwanegol ar lefel y llawr cyntaf o fewn strwythur y to

Rhif y Cais: 0/51078 Cyfeirnod Grid: 289378,350269
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 08/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 06/11/2023
Natur y Datblygiad: Newid Defnydd Adeilad Natur y Penderfyniad: Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Uwch Aled
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Pentrefoelas Community Council
Lleoliad: Penrhyn Garn Rhydlydan Pentrefoelas LL24 0LW
Cais: Trosi bwthyn gwag i lety gwyliau

Rhif y Cais: 0/51079 Cyfeirnod Grid: 289378,350269
Natur y Cais: Caniatad adeilad rhestredig Dyddiad Targed: 08/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 06/11/2023
Natur y Datblygiad: Newid Defnydd Adeilad Natur y Penderfyniad: Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Uwch Aled
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Pentrefoelas Community Council
Lleoliad: Penrhyn Garn Rhydlydan Pentrefoelas LL24 0LW
Cais: Trosi bwthyn gwag i lety gwyliau (Caniatâd Adeilad Rhestredig)

Rhif y Cais: 0/51084 Cyfeirnod Grid: 277799,377419
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 09/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 08/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Conwy
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Conwy Town Council
Lleoliad: Bryn Eirian 4 St Agnes Road Conwy LL32 8RY
Cais: Balconi ffrynt newydd arfaethedig ar y llawr cyntaf, 2 falconi Juliette newydd i'r ystafelloedd gwely yn y ffrynt a chladin ar y llawr cyntaf.

Rhif y Cais: 0/51086 Cyfeirnod Grid: 282005,381403
Natur y Cais: Tystysgrif Datblygiad Cyfreithlon Dyddiad Targed: 08/11/2023
(Arfaethedig)
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 07/11/2023
Natur y Datblygiad: Nid Preswyl Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd
Dosbarth Etholiadol: Penrhyn
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Llandudno Town Council
Lleoliad: 6 St David's Road Penrhyn Bay Conwy LL30 3EL
Cais: Tystysgrif Cyfreithlondeb ar gyfer estyniad arfaethedig i annedd

Rhif y Cais: 0/51087 Cyfeirnod Grid: 284631,378077
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 09/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 06/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Rhiw
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Colwyn Town Council
Lleoliad: 26 Rhodfa'r Grug Upper Colwyn Bay Colwyn Bay LL29 6DJ
Cais: Estyniad cefn llawr gwaelod

Rhif y Cais: 0/51089 Cyfeirnod Grid: 283789,379993
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 09/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 08/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Llandrillo-yn-Rhos
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Colwyn Town Council
Lleoliad: 34A Brompton Avenue Rhos On Sea Conwy LL28 4TF
Cais: Estyniadau, addasiadau a garej newydd

Rhif y Cais: 0/51090 Cyfeirnod Grid: 273846,377585
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 09/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 08/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Penmaenmawr
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Penmaenmawr Town Council
Lleoliad: 3 Gardd Eryri Dwygyfylchi Penmaenmawr LL34 6PW
Cais: Codi estyniad deulawr ar gefn yr annedd

Rhif y Cais: 0/51093 Cyfeirnod Grid: 278443,377278
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 13/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 09/11/2023
Natur y Datblygiad: Estyniad Datblygiad Bach Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Conwy
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Conwy Town Council
Lleoliad: Riverside Business Park Benarth Road Conwy LL32 8UB
Cais: Amrywio amodau 1 a 2 caniatâd cynllunio 0/45573 (Estyniad llawr cyntaf i ddarparu gofod swyddfa ychwanegol) i ganiatáu mwy o amser i weithredu'r caniatâd a gwneud mân newidiadau angenrheidiol i'r cynlluniau a gymeradwywyd i gydymffurfio â gofynion enillion bioamrywiaeth net.

Rhif y Cais: 0/51096 Cyfeirnod Grid: 284102,379257
Natur y Cais: Llawn Dyddiad Targed: 14/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 07/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Rhiw
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Colwyn Town Council
Lleoliad: St Andrews Church Lansdowne Road Colwyn Bay LL29 7YH
Cais: Adeiladu dormer ar 2 ystafell wely ac ystafell ymolchi

Rhif y Cais: 0/51098 Cyfeirnod Grid: 278193,382428
Natur y Cais: Caniatad Hysbysebu Dyddiad Targed: 14/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 09/11/2023
Natur y Datblygiad: Hysbysebu Natur y Penderfyniad: Gwrthodwyd
Dosbarth Etholiadol: Gogarth Mostyn
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Llandudno Town Council
Lleoliad: 87-89 Mostyn Street Llandudno LL30 2PD
Cais: Arddangos 2 arwydd ffascia wedi'u goleuo'n fewnol, 2 arwydd ffascia heb eu goleuo, 1 arwydd ymestynol wedi'i oleuo'n fewnol a 2 arwydd finyl.

Rhif y Cais: 0/51110 Cyfeirnod Grid: 293610,377897
Natur y Cais: Caniatad Hysbysebu Dyddiad Targed: 22/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 02/11/2023
Natur y Datblygiad: Hysbysebu Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Pen-sarn Pentre Mawr
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Abergele Town Council
Lleoliad: North Wales Business Park, Offices At Priory House, Cae Eithin, Abergele, LL22 8LJ
Cais: Arddangos 5 arwydd ffascia newydd â golau lleugylch, 1 arwydd monolith â golau lleugylch, 1 arwydd monolith heb ei oleuo a 4 arwydd parcio wedi'u gosod ar bolion lamp

Rhif y Cais: 0/51138 Cyfeirnod Grid: 291080,377774
Natur y Cais: Diwygiad nad yw'n sylweddol Dyddiad Targed: 03/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 02/11/2023
Natur y Datblygiad: Aelwyd Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd
Dosbarth Etholiadol: Gele and Llanddulas
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Llanddulas & Rhyd-y-Foel Community Council
Lleoliad: Cwm Dulas New Road Llanddulas Abergele LL22 8EL
Cais: Diwygiad ansylweddol i ganiatâd cynllunio 0/48973 (Estyniad Unllawr Arfaethedig i Annedd ac Adeiladu Patio Decin Wedi'i Godi) i ganiatáu ar gyfer newidiadau i ffenestri ac ymddangosiad allanol

Rhif y Cais: 0/51144 Cyfeirnod Grid: 271782,376313
Natur y Cais: Cais Gorchmyn Gwarchod Coed Dyddiad Targed: 27/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 07/11/2023
Natur y Datblygiad: Nid Preswyl Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd gydag Amodau
Dosbarth Etholiadol: Penmaenmawr
Cyngor Cymuned: Cyngor Tref Penmaenmawr Town Council
Lleoliad: Bryn Mor Bangor Road Penmaenmawr LL34 6AF
Cais: Tocio 1 coeden ywen yn ystyriol

Rhif y Cais: 0/51172 Cyfeirnod Grid: 290732,376298
Natur y Cais: Diwygiad nad yw'n sylweddol Dyddiad Targed: 15/11/2023
Lefel Penderfynu: Dirprwywyd Dyddiad Penderfynu: 01/11/2023
Natur y Datblygiad: Newid Defnydd Tir Natur y Penderfyniad: Cymeradwywyd
Dosbarth Etholiadol: Llysfaen
Cyngor Cymuned: Cyngor Cymuned Llysfaen Community Council
Lleoliad: Plas Newydd Farm Isallt Road Llanddulas Abergele LL22 8ND
Cais: Diwygiad ansylweddol i ganiatâd cynllunio 0/46906 (Ailosodiad arfaethedig o Faes Carafanau Plas Newydd er mwyn gwneud lle i 46 carafán gwyliau statig yn ogystal â chael gwared ar y dderbynfa/bloc toiledau presennol, darparu derbynfa newydd a gwelliannau amgylcheddol trwy gydol) er mwyn caniatáu mân addasiadau ac ychwanegiadau i gynllun y safle
